

Klankbordgroep bouwroute

Zuidoostrand Driehuis d.d. 12 mei 2025

Agenda

1. Terugblik en standpunten (in chronologische volgorde):
 - A. Eerste uitwerking ontwikkelaars (6 dec. '24)
 - B. Standpunt gemeente (14 mrt. '25)
 - C. Standpunt Van Lenneplan (21 mrt. '25)
 - D. Standpunt De Luchte (25 mrt. '25)
2. Interactieve sessie eindoplossing
 1. Parkeeroplossing
 2. Veiligheidsmaatregelen

Terugblik bouwroute

- Klankbordgroep 16 november 2023
 - Alternatieven bouwroutes onderzocht
 - Definitief voorkeursscenario & mogelijke maatregelen
 - Analyse mogelijke locaties tijdelijk parkeren (indicatief 50 parkeerplaatsen)
 - Referentiebeelden vrachtverkeer
- Klankbordgroep 23 mei 2024
 - Terugkoppeling voortgang bouwroute
 - Alternatieve parkeerlocaties en parkeren op eigen terrein



1e uitwerking ontwikkelaars (d.d. 6 december 2024)



Standpunt gemeente (14 maart 2025)

- Parkeerverbod zuidzijde niet noodzakelijk/wenselijk
- Parkeeroplossing: parkeren met 2 wielen op trottoir aan beide zijden
 - Tijdelijk parkeren op andere locaties daarmee niet nodig
- Dwarsprofiel:
 - Trottoir noord: 2 m
 - Parkeerstrook: 2 m
 - Rijbaan: 4,8 m (minimum maat 2-richting)
 - Parkeerstrook: 2 m
 - Trottoir zuid: 1,2 m



Reactie Van Lenneplan (21 maart 2025)

- Parkeertellingen jan/feb 2025:
 - a. Geparkeerde auto's aan de zuidzijde van de Lodewijk van Deyssellaan (waar gedurende de bouw niet geparkeerd mag worden)
 - b. Op dat moment vrije parkeerplaatsen aan de Noordzijde van de Lodewijk van Deyssellaan, de daaraan gelegen parkeerterreinen en aan de Albert Verweijlaan.
 - c. Op dat moment vrije parkeerplaatsen bij Station Driehuis, een grote openbare parkeergelegenheid op loopafstand (~300 meter) van de Lodewijk van Deyssellaan.

Aantal vrije plaatsen	Exclusief P station Driehuis	Inclusief P station Driehuis
Minimaal gemeten	-17,0	3,0
Maximaal gemeten	22,0	70,0
Gemiddeld	5,8	41,6
Mediaan	7,0	42,0

- Conclusie/advies: 20 tijdelijke parkeerplaatsen zou ruim voldoende moeten zijn (in plaats van 50)

TURFLIST AUTO'S		GEPARKEERD		AANTAL VRIJE PARKEERPLAATSEN			
Datum	Tijd	Ldw v Deyssel ZUID	Ldw v Deyssel (noord)	Zijkant Huis ter Hagen	De Luchte	Albert Verweylaan	Station Orieheul
dinsdag 7 januari 2025	16:45	21	11	5	6	7	38
woensdag 8 januari 2025	8:40	30	10	6	4	6	49
woensdag 8 januari 2025	20:10	22	7	11	5	8	57
woensdag 8 januari 2025	14:30	16	15	3	8	5	35
donderdag 9 januari 2025	15:50	32	13	6	11	3	26
donderdag 9 januari 2025	14:00	25	7	5	12	3	20
vrijdag 10 januari 2025	10:30	33	11	4	1	7	39
vrijdag 10 januari 2025	12:00	31	10	4	2	6	38
vrijdag 10 januari 2025	15:50	32	9	3	5	7	43
maandag 13 januari 2025	13:00	29	9	3	2	3	33
maandag 13 januari 2025	9:00	31	8	9	3	7	45
dinsdag 14 januari 2025	11:25	36	5	7	6	5	16
dinsdag 14 januari 2025	14:00	28	8	11	8	3	18
woensdag 15 januari 2025	16:00	22	8	8	6	3	27
donderdag 16 januari 2025	14:00	28	15	5	6	3	22
donderdag 16 januari 2025	8:40	29	15	7	5	7	44
vrijdag 17 januari 2025	11:00	33	6	8	8	7	39
vrijdag 17 januari 2025	15:00	26	6	6	17	4	38
zaterdag 18 januari 2025	10:45	32	13	10	4	6	40
zaterdag 18 januari 2025	14:00	25	18	11	12	4	50
maandag 20 januari 2025	12:00	26	16	8	11	3	49
maandag 20 januari 2025	21:35	28	15	12	7	5	48
dinsdag 21 januari 2025	15:00	27	10	8	10	1	56
donderdag 23 januari 2025	14:00	29	19	6	13	5	38
vrijdag 24 januari 2025	15:30	30	8	6	8	5	38
vrijdag 24 januari 2025	14:00	30	17	4	13	3	40
zaterdag 25 januari 2025	15:25	28	12	8	5	7	26
zondag 26 januari 2025	12:40	26	15	9	9	6	46
maandag 27 januari 2025	17:15	28	11	10	5	6	36
maandag 27 januari 2025	15:00	25	15	8	12	4	27
dinsdag 28 januari 2025	16:55	22	14	7	2	7	32
dinsdag 28 januari 2025	13:00	26	18	10	12	5	17
woensdag 29 januari 2025	9:10	27	7	5	2	7	43
donderdag 30 januari 2025	17:40	18	12	10	6	6	41
donderdag 30 januari 2025	15:00	24	20	6	12	5	28
vrijdag 31 januari 2025	15:30	26	8	4	3	4	38
vrijdag 31 januari 2025	14:00	29	19	6	10	4	45
zondag 2 februari 2025	15:25	27	16	5	8	5	51
maandag 3 februari 2025	8:55	26	10	5	3	5	30
maandag 3 februari 2025	16:45	26	11	5	6	5	40
dinsdag 4 februari 2025	17:30	18	12	9	2	8	32
woensdag 5 februari 2025	16:30	22	14	9	9	6	46
woensdag 5 februari 2025	13:00	25	19	9	15	4	26
donderdag 6 februari 2025	12:55	26	16	4	8	7	30
donderdag 6 februari 2025	19:30	17	11	11	7	3	48
donderdag 6 februari 2025	13:00	23	16	7	12	6	25
maandag 10 februari 2025	15:05	29	11	3	7	4	25
maandag 10 februari 2025	15:00	27	10	4	12	6	25
dinsdag 11 februari 2025	14:00	26	10	3	10	6	35
woensdag 12 februari 2025	14:40	33	6	4	2	5	31
donderdag 13 februari 2025	15:00	25	21	6	12	6	27
vrijdag 14 februari 2025	13:00	24	17	6	14	4	40
zaterdag 15 februari 2025	12:05	30	16	10	5	4	29
dinsdag 18 februari 2025	11:10	26	9	5	2	4	29
woensdag 19 februari 2025	17:00	26	12	3	2	7	30
woensdag 19 februari 2025	13:00	23	15	6	14	4	35
donderdag 20 februari 2025	14:00	26	20	3	9	4	38
vrijdag 21 februari 2025	10:10	25	12	3	8	7	48
vrijdag 21 februari 2025	14:00	24	15	5	10	5	29
zaterdag 22 februari 2025	12:00	25	13	10	6	8	53
zondag 23 februari 2025	15:00	27	20	6	9	4	40
dinsdag 25 februari 2025	13:00	27	17	8	11	4	21
dinsdag 25 februari 2025	15:15	24	14	11	6	7	31
woensdag 26 februari 2025	13:40	27	12	11	4	4	39
donderdag 27 februari 2025	14:00	28	20	10	11	3	42
vrijdag 28 februari 2025	9:35	23	15	6	2	8	52

Aantal vrije plaatsen	
Excl. Station	Incl. Station
8	46
-4	45
9	66
15	50
1	27
2	22
-10	29
-9	29
-8	35
-12	21
-4	41
-13	3
2	20
3	30
1	23
5	49
-4	35
7	45
1	41
20	70
12	61
19	67
2	58
14	38
-3	35
7	47
4	30
13	59
12	48
14	41
8	40
19	36
-6	37
16	57
19	47
-17	21
10	55
7	58
-3	27
1	41
13	45
16	46
22	48
1	31
15	63
18	43
-4	21
5	30
3	38
-16	15
20	47
17	57
5	34
-6	23
-2	28
16	51
10	48
5	53
11	40
12	65
12	52
13	34
14	45
4	43
16	58
8	60

Min	-17,0	3,0
Max	22,0	70,0
Gemiddeld	5,6	41,6
Mediaan	7,0	42,0

Reactie De Luchte (25 maart 2025)

- Verkeersveiligheid
 - Maatregelen veiligheid periode zandtransport en omvangrijk bouwverkeer
 - Prognose toename verkeer 50%
 - Aandacht voor onoverzichtelijke bochten
 - Fietsroute / calamiteitenroute park conform ingediend schetsontwerp
- Parkeerdruk en bereikbaarheid
 - Bereikbaarheid hulpdiensten
 - Handhaven parkeerbehoefte De Luchte (incl. bezoek, personeel, leveranciers etc.)
- Leefbaarheid
 - Park met wandelpaden in tact laten en versterken

Interactieve sessie: eindoplossing









